

# „Die Ideen der Bürger sind jetzt gefragt“

Manfred Richter über die „Zukunftsstadt Gransee“ und die Suche nach Vorschlägen für das Leben im Amtsbereich in 20 Jahren

Von Stefan Blumberg

**Gransee** – Manfred Richter hat die Teilnahme von Gransee am bundesweiten Wettbewerb „Zukunftsstadt“ wesentlich mit angeschoben. Bei ihm laufen die organisatorischen Fäden zusammen. Am 1. Juli ist offizieller Beginn der ersten Etappe des Drei-Phasen-Wettbewerbs, bei dem es darum geht, Visionen für das eigene Umfeld zu entwickeln.

MAZ: Herr Richter, Gransee ist auf den letzten Drücker in den Wettbewerb gerutscht. Warum?

**Manfred Richter:** Wir haben erst ein paar Wochen vor Ende der Bewerbungsfrist eher zufällig vom „Wettbewerb Zukunftsstadt“ erfahren. Mit meinen Kollegen und unseren Partnern habe ich besprochen, ob wir mitmachen. Die Rahmenbedingungen passten.

Wie würden Sie den Wettbewerb kurz und knapp beschreiben?

**Richter:** Es geht darum, heute Ideen zu entwickeln, wie wir hier in 15, 20 oder mehr Jahren leben wollen. Dabei geht es um einen ganzheitlichen Ansatz. Alle gesellschaftlichen Bereiche sind einbezogen: Wohnen, Arbeit, Bildung, Beteiligung, Freizeit, Mobilität, Gesundheit, Kultur, Sport, Versorgung, Tourismus, Erholung noch einiges mehr. Die Rahmenbedingungen spielen sicher eine große Rolle, zum Beispiel die Demografie, und die Diskussion darüber, was von wem getan werden kann, um gute Ideen umzusetzen, damit aus einem theoretischen Thema auch ein praktisches wird.

„Zukunftsstadt Gransee“ – beschränkt sich der Wettbewerb auf die Stadt Gransee?

**Richter:** Nein, wir sind ein Amt mit fünf Kommunen. Eine Stadt und 20 Dörfer, insgesamt 34 Ortsteile. Wenn wir über Zukunft reden, dann geht es um die Zukunft in der Region zwischen Dagow, Schulzenhof, Rönnebeck, Buberow und Wentow. Gransee ist der zentrale Ort für viele Menschen, die im Amt wohnen. Die Kinder gehen in Gransee zur Schule, hier wird eingekauft, gearbeitet, hier ist das Krankenhaus und der Bahnhof.

Wie wollen Sie die „Dörfer“ mit ins Boot kriegen?

**Richter:** Warum ins Boot kriegen? Wir sitzen doch alle schon in einem Boot. Wir müssen darüber reden, in welche Richtung wir rudern wollen. Im Amt Gransee war und ist das solidarische Miteinander von Dörfern und Stadt beispielhaft. Ein von allen getragenes Solidarprinzip hat geholfen, Konflikte konstruktiv zu lösen. Das Amtsmodell ist ein Zukunftsmodell. Es geht um die Identität von Dörfern und kleinen Städten. Für uns heißt das, dass Gransee, Großwaltersdorf, Schönemark, Sonnenberg und Stechlin gemeinsam in die Zukunft sehen.

Es gab mittlerweile zwei Treffen der Arbeitsgruppe. Dort sind Vertreter aus Verwaltung, Politik, Architekturbüro, Stadtplanung, Universität und der MAZ vertreten. Kritik flammte ob der Besetzung auf, dass „die“ das alleine machen. Was halten Sie dem entgegen?

**Richter:** Die Arbeitsgruppe, die öffentlich tagt, hat die Aufgabe, die Arbeit zu organisieren und das Ergebnis zu dokumentieren. Jeder ist eingeladen, an dem Wettbewerb mitzuwirken und sich einzubringen. Die Ideen müssen von den Bürgern kommen.

Wie sieht das Mitmachen in der Praxis aus?

**Richter:** Ein wesentlicher Punkt sind Bürgerwerkstätten, zu denen wir einladen werden. Hier hoffen wir auf eine große Beteiligung, dort ist der Ort, Ideen zu diskutieren. Nach den Sommerferien, Anfang September, ist ein erster Auftrag geplant. Es wird eine Homepage „Zukunftsstadt“ geben. Vielleicht gelingt es auch dort oder an anderer Stelle, einen Blog einzubauen. Facebook und Twitter zu nutzen, ist im Gespräch. Kontakt per E-Mail, Post oder Telefon ist möglich. Ich habe bereits einen Brief erhalten, in dem der Vorschlag gemacht wird, den Ullmannstisch wieder als Badeort herzurichten. Wir möchten gern viele Leute einbinden. Jeder kann sicher sein, dass alle Vorschläge aufgenommen werden, auch wenn nicht jeder umsetzbar sein wird. Gut funktioniert hat die Bürgerbeteiligung übrigens in diesem Jahr beim Verkehrskonzept für die Altstadt.

Die Arbeit der Regio Nord, „Wo(h)lfühlen in Gransee“, die Möglichkeiten des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes (Insek) sind alles Elemente, die auf die Entwicklung der Stadt und der Region abzielen. Sehen Sie den Zukunftswohnen und das Umfeld



Der stellvertretende Amtsdirektor Manfred Richter koordiniert die Teilnahme der Gransee an dem Wettbewerb.

FOTO: UWE HALLING

könnte besser sein?

**Richter:** Ich sage aber auch, dass es manchmal schwer ist, den Standard zu halten. In den vergangenen Jahren hat die Stadt und die Gewo Gransee einiges getan, um bezahlbaren Wohnraum zu halten. Da müssen wir weitermachen. Die Wohnungen müssen bezahlbar bleiben, und gleichzeitig müssen die Wohnungen und das Umfeld

zum Beispiel zum Arzt oder zum Frisör kommen müssen. Oder die Feuerwehr. Man kann die Arbeit der Feuerwehrkameraden bei uns gar nicht hoch genug würdigen – und wir haben hier im Amt einen guten Stand, aber auch Nachwuchsprobleme. So hat die Feuerwehr schon vor Jahren begonnen,

## Eigene Internetseite

Bei dem Wettbewerb wird Bürgerbeteiligung großgeschrieben. Auf der Homepage [www.gransee.de](http://www.gransee.de) wird ein Link eingerichtet, der zum aktuellen Stand leitet. Bereits jetzt ist ein Verweis auf den Wettbewerb zu finden. Dort sind Inhalte zum Wettbewerb einsehbar.

**Das Amt Gransee** als zentrale Stelle für den Wettbewerb ist so erreichbar: per E-Mail unter [kunftsstadt@gransee.de](mailto:kunftsstadt@gransee.de), per Telefon, 0306/75 11 05, und per Post unter Amtsverwaltung Gransee und Gemeinden, Baustraße 56, 16775 Gransee.

**Die erste** Wettbewerbsphase dauert neun Monate. In dieser Zeit werden Ideen der Einwohner gesammelt, aus denen eine Vision 2030+ entwickelt wird. Die 20 besten Beiträge kommen in die nächste Runde.

**Im Land Brandenburg** sind neben Gransee die Städte Ahrensfelde, Finsberge, Perleberg und Wittenberge im Rennen.

mer, darunter Bonn, Magdeburg, Erlangen oder Ulm. Bekommen Sie bei den klangvollen Namen Angst?

**Richter:** Eine von bundesweit 52 Städten zu sein, ist schon etwas Besonderes. Angst? Nein. Wenn wir es geschafft haben, eine von 52 zu werden, dann haben wir auch eine Chance, eine Runde weiter zu kommen und eine von 20 zu werden.

## Die drei Phasen des Wettbewerbs

**Gransee** – Der Zukunftswohnen und -bauen läuft in drei Phasen ab. So seien die Inhalte aus:

### Phase 1

#### Entwicklung der kommunalen Vision 2030+

Es soll für die Stadt, einen Stadtteil, die Gemeinde oder den Landkreis eine nachhaltige und ganzheitliche Vision (Zeithorizont 2030+) gemeinsam mit Bürgerinnen und Bürgern, Ratsvertretern, Verwaltungsmitarbeitern, lokalen Verbänden, Stiftungen, Unternehmen und der Wissenschaft entwickelt werden. Gefördert werden Konzepte mit einer Vision für die zukünftige Entwicklung des Gesamtgebildes der Kommune inklusive Handlungsempfehlungen und Umsetzungsvorschlägen. Das Konzept soll mit den Bürgerinnen und Bürgern grafisch visualisiert werden. Dabei können aktuelle Herausforderungen und Veränderungen, wie zum Beispiel struktureller oder demografischer Wandel, die Basis für die Entwicklung der eigenen Vision 2030+ sein. Ausgangspunkt können auch bereits bestehende kommunale Konzepte sein, die aufgegriffen und weiterentwickelt werden. Ziel ist es, eine kommunale Vision zu entwickeln, die sich an den alltäglichen Bedürfnissen der Bürgerinnen und Bürger orientiert. Wissenschaft und Forschung unterstützen die Bürgerinnen und Bürger sowie die weiteren Akteure der Kommune bei der Entwicklung ihrer Vision.

### Phase 2

#### Planungs- und Umsetzungskonzept der Vision 2030+

Um das Konzept der ersten Phase in die Umsetzung zu bringen, werden die Ideen und Empfehlungen der Bürgerinnen und Bürger wissenschaftlich geprüft und gemeinsam mit ihnen weiterentwickelt. Ziel ist, dass die Kommunen ein umfassendes Konzept zur Planung und Umsetzung ihrer Vision entwickeln. Insgesamt bis zu 20 Kommunen der ersten Phase werden durch eine unabhängige Expertenjury für diese zweite Förderphase empfohlen.

### Phase 3

#### Umsetzung der Vision in „Reallaboren“

Die dritte Phase widmet sich der Umsetzung der in der zweiten Phase entwickelten Konzepte. Dafür werden maximal acht Kommunen der zweiten Phase durch eine unabhängige Expertenjury zur Förderung empfohlen. In „Reallaboren“ der Kommunen werden erste innovative Komponenten der Kommune

#### Nächste Runde „Zukunftsteam“

Die dritte Gesprächsrunde der „Zukunftsteams“ wird am 17. Juli, geben. Beginn ist 9 Uhr, der Ort wird noch bekanntgegeben. Die erste Bürgerwerkstatt wird vorbereitet werden. Schon jetzt sind die Einwohner aufgerufen, sich Gedanken zu machen.

## DIE KOOPERATIONSPARTNER



Harald Fugmann, Landschaftsplaner, Landschaftsarchitekt: Das Berliner Büro Fugmann/Janotta ist seit 1986 am Markt. FOTOS: BLUMBERG



Annett Bauer, Projektleiterin InSchwung – die Beteiligungsagentur im Trägergesellschaft des Paritätischen Landesverbandes. FOTO: PRIVAT



Nico Zehmke, Leiter der Abteilung Bauen und Planen im Amt Gransee. Er ist derjenige, der die Projekte mit umsetzen wird. FOTO: PRIVAT



Christian Tutsch, Stadtplaner in der Amtsverwaltung Gransee. Wird die Hinweise und Anregungen in die Planungen einbeziehen.



J. Miller Stevens, Leiter des Lehrstuhls Stadtplanung und Raumgestaltung an der Brandenburgischen Technischen Universität in Cottbus.



Thomas Nagel, Stadtplaner und Bauassessor, arbeitet seit 25 Jahren mit einem ständigen Team an städtebaulichen Planungen.



Frank Pawlowski: Geschäftsführer des MAZ-Regionalverlages Havelland. Die Märkische Allgemeine ist Medienpartner der Aktion.